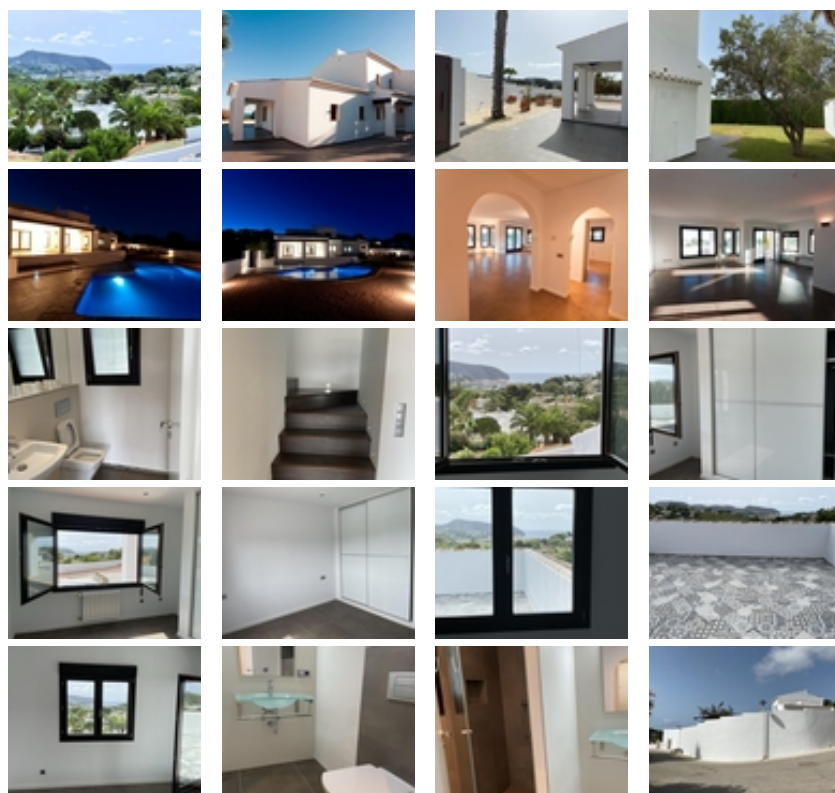


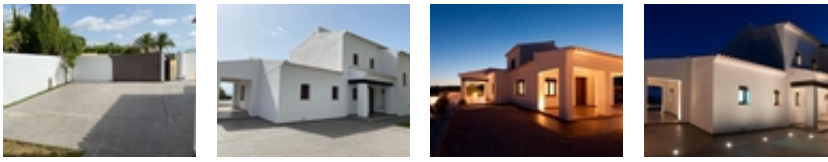


Ref. N:N9347/7515

**€ 1 440 000**

- ??????: 4
- ?????? ??????: 3
- S<sub>???</sub>: 283m<sup>2</sup>
- ??????: 897m<sup>2</sup>
- ?????? ? ????????
- ?????????? ??????
- ?????????? ? ????????
- ??????
- ?????????? ??????
- ??? ?? ????
- ????
- ??????????
- ?????: 2 km. m.





Villa de estilo mediterráneo con vistas al mar en venta en Moraira, Costa Blanca~~Elegante villa con vistas panorámicas al mar~Esta preciosa villa de estilo mediterráneo en venta en Moraira (Costa Blanca, Alicante) ofrece unas impresionantes vistas panorámicas del cabo de Moraira, el mar y la costa circundante. Situada en la cima de una colina, la propiedad goza de total privacidad y tranquilidad, a solo 2 km del animado centro de Moraira, sus playas doradas, supermercados, restaurantes y cafeterías. Construida en una parcela casi llana de 897 m2, la villa ofrece un confort excepcional, hermosos espacios al aire libre y unas vistas impresionantes desde todas las habitaciones principales.~~Amplia distribución en dos plantas~La villa se distribuye en dos niveles diseñados para maximizar la luz natural y las vistas al mar.~~En la planta baja hay un luminoso salón-comedor con chimenea, un espacio preparado para la instalación de una moderna cocina y una zona de lavandería (con fontanería y electricidad preinstaladas), y un cuarto de baño completo con ducha.~Esta planta también cuenta con un apartamento de invitados conectado pero independiente, con su propia entrada, que consta de una sala de estar-comedor que podría servir como suite principal, un dormitorio, un cuarto de baño y un espacio adicional preinstalado para un vestidor o un cuarto de baño en suite. La entrada del apartamento cuenta con una puerta de madera maciza bellamente restaurada, que le añade un auténtico encanto mediterráneo.~~En la planta superior, a la que se accede por unas escaleras internas, se encuentran dos cómodos dormitorios, un cuarto de baño y una gran terraza solárium con espectaculares vistas al mar, perfecta para relajarse o disfrutar de la puesta de sol.~~Vida al aire libre y encanto mediterráneo~El exterior de la villa está diseñado para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo, con amplias terrazas, una piscina privada de forma única con ducha exterior y un jardín de fácil mantenimiento con riego automático. Hay un amplio espacio para comer al aire libre, tomar el sol y recibir a familiares y amigos.~~Características y acabados de alta calidad~Esta propiedad ofrece comodidad moderna combinada con carácter mediterráneo, incluyendo~Carpintería de aluminio con acabado efecto madera y doble acristalamiento~Persianas motorizadas y mosquiteras en los dormitorios~Armarios empotrados con puertas correderas~Calefacción central por radiadores~Iluminación interior regulable~Puerta corredera motorizada para vehículos y acceso peatonal~Aparcamiento privado dentro de la parcela~~Ubicación privilegiada cerca de los principales servicios~Centro de Moraira y playas: 2 km~Campo de golf La Sella: 15 km~Puerto de Moraira: 2 km~Centros comerciales: 5 km~Aeropuerto Internacional de Alicante: 90 km~~Disfrute de lo mejor de la vida mediterránea~Esta excepcional villa combina privacidad, elegancia e impresionantes vistas al mar en uno de los lugares más deseados de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita o solicitar más información sobre esta preciosa vivienda en Moraira.~