VILLAS DE OBRA NUEVA SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA

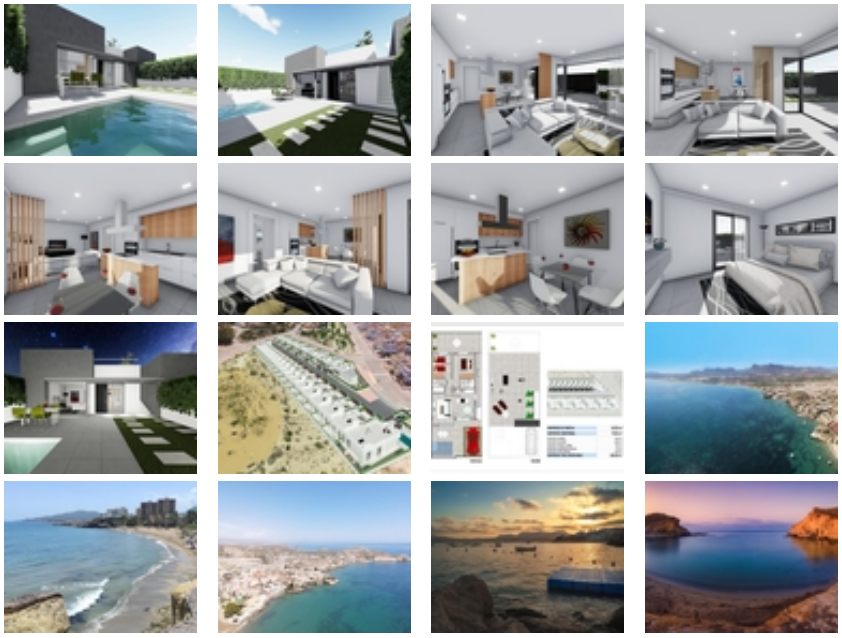
+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns1.talmarproperty.com/

Ref. N:N7350/7515
€ 295 000

- ??????: 2
- ?????? ??????: 2
- $S_{???}$: 76m^2
- ???????: 140m^2
- ?????? ? ????????
  - ?????????? ?????
- ??????????
  - ????:500 m. m.



VILLAS DE OBRA NUEVA SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA ~~Obra Nueva de 26 Modernas villas de planta baja con solarium y piscina privada, de 2 y 3 dormitorios, a 500 metros de las playas.~~En pleno centro, gran acceso a todos los servicios del día a día, como restaurantes, bares con exquisita gastronomía, centros educativos, instalaciones deportivas, supermercados, tiendas y centro comercial a 10 min en coche.~~Villas situadas a 60 min del Aeropuerto

Internacional de Corvera y a 60 min del Aeropuerto Internacional de Almería.~~El proyecto se va a desarrollar en una parcela elevada donde disfrutará de impresionantes vistas a zonas verdes, situada a tan sólo 500 metros de la playa, cerca de atractivos turísticos muy atractivos como nuestra Geoda, cubierta por enormes cristales de selenita, una variedad transparente o translúcida de yeso, la más grande del mundo que se puede visitar.~~Campos de golf: Aguilón Golf a 5? en coche de la urbanización y Golf San Juan a 3? en coche.~~Incluido en el precio:~Piscina privada con iluminación y ducha exterior.~Solarium equipado con cocina de verano.~Zona ajardinada con césped artificial y alicatada según plano.~Lavadero bajo la escalera con acceso al solarium.~Iluminación LED interior y exterior.~Tomas de TV en todas las habitaciones y porche.~Persianas eléctricas en dormitorios.~Portero automático.~Sanitarios, espejo con LED y pantalla fija.~Armarios empotrados acabados con cajonera y altillo.~Cocina amueblada con encimera y frente de Silestone, electrodomésticos (lavadora, horno, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas, frigorífico y aerotermo).~Las ventanas correderas son de alta seguridad, doble cámara.~Preinstalación de conductos de aire acondicionado con rejillas de retorno.~Preinstalación de placas fotovoltaicas.~Plaza de garaje con césped artificial y zona de aparcamiento dentro de la parcela.~Preinstalación para motor de puerta de parking.~Muro perimetral con valla de simple torsión y seto artificial.~Gas ciudad.~~~San Juan de los Terreros, en Andalucía, es un destino costero de ensueño. Sus aguas cristalinas invitan a relajarse bajo el sol y disfrutar de la tranquilidad del mar.~~El estilo de vida en esta encantadora localidad es tranquilo y relajado, con un ritmo pausado que permite apreciar la belleza natural y la rica cultura de la región.~~Con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre, San Juan de los Terreros es el lugar perfecto para disfrutar de la vida junto al mar.~