



RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN  
COMPLEJO PRIVADO EN LA PROVINCIA  
DE MURCIA

+34 966 932 436

+34 622 222 939

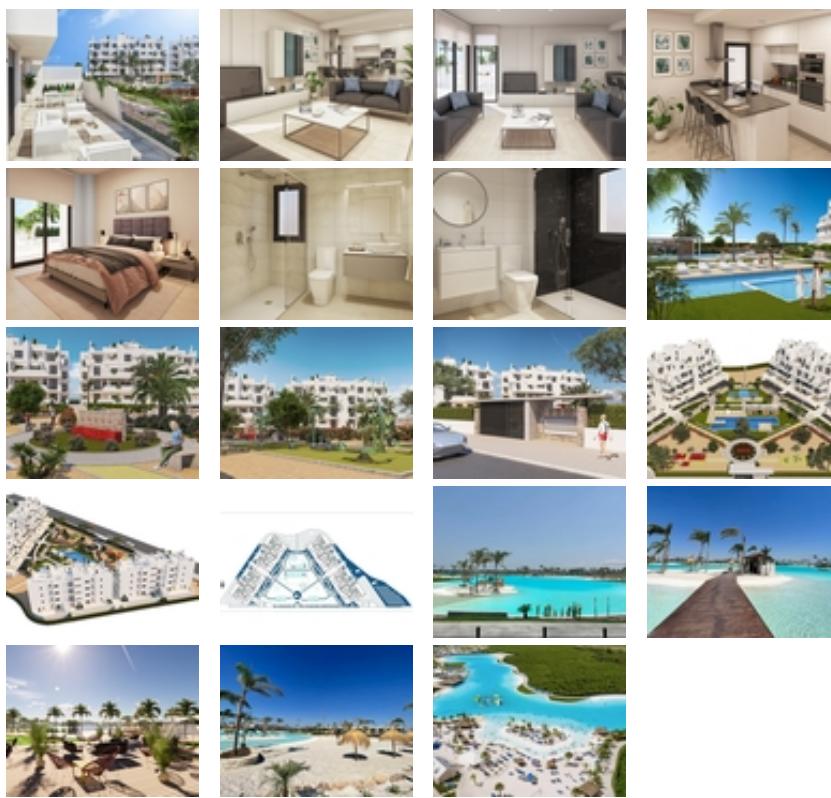
Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182  
<http://ns1.talmarproperty.com/>



Ref. N:N6738/7515

**€ 399 000**

- ??????: 2
- ?????? ??????: 2
- S???: 69m<sup>2</sup>
- ??????: 302m<sup>2</sup>
- ?????? ? ???????
  - ?????????? ??????
  - ??????
- ?????????? ? ???????
  - ?????????? ??????/?????
  - ????????
- ??????????
  - ????
  - ?????????? ???????????? ???
  - ??????? ??????
- ??????????
  - ????:4 km. m.



RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN COMPLEJO PRIVADO EN LA  
PROVINCIA DE MURCIA~ ~ Residencial de obra nueva con 60

apartamentos distribuidos en 4 bloques con zona de terrazas para planta baja, primera y segunda, piscina comunitaria, piscina climatizada y solarium con cocina de verano en los áticos, para disfrutar de todas las horas de sol todos los días del año.~ ~ Las viviendas disponen de 2 dormitorios y 2 baños, así como de plaza de garaje y trastero en el sótano.~ ~ Estas viviendas están diseñadas con un estilo contemporáneo y un concepto abierto, que incluye una cocina totalmente equipada y un salón-comedor.~ ~ Las propiedades cumplirán con los más altos estándares e incluyen~ ~ Cocina completamente amueblada y equipada con horno y microondas en columna, frigorífico y lavavajillas integrados, placa de inducción y campana extractora.~ Iluminación LED: en el interior de la vivienda (comedor, cocina, pasillos y baños), así como en las zonas exteriores.~ Armarios forrados con cajones.~ Persianas motorizadas en los dormitorios.~ Suelo radiante en los baños.~ Cuartos de baño totalmente equipados con inodoro, lavabo, espejo, ducha con efecto lluvia y mamparas.~ Preinstalación de aire acondicionado por conductos.~ Preinstalación de punto de carga para vehículos eléctricos.~ Solarium con cocina de verano, con preinstalación de electrodomésticos.~ Piscina comunitaria.~ Piscina climatizada.~ Plaza de garaje y trastero en el sótano.~ ~ ~ Situado en un complejo privado, con entrada de acceso principal y seguridad 24 horas. El complejo está diseñado en torno a una impresionante zona verde de 126.000 m<sup>2</sup>.~ ~ Cuenta con rutas de senderismo y ciclismo, instalaciones deportivas, pistas de pádel y tenis, un campo de minigolf, jardines, parques para perros, zonas de ocio, casa club.... También en la zona central se encuentra la joya del complejo, un lago artificial cristalino de casi 17.000m<sup>2</sup> de superficie de agua, rodeado de playas de arena blanca y palmeras, que trae un trozo del Caribe a la Región de Murcia.~ ~ Hay 2 islas en el lago, una de ellas con su propio bar, también hay "Chiringuitos de playa" repartidos por el lago.~ ~ El complejo está estratégicamente situado a menos de 4 km de la playa y de la localidad de Los Alcázares, donde se pueden practicar diversos deportes náuticos, rodeado de varios campos de golf y de la ciudad de Cartagena a menos de 15 minutos en coche y a 22 km del aeropuerto de Murcia, teniendo por tanto una amplia oferta cultural, gastronómica y deportiva al alcance.~