



+34 966 932 436

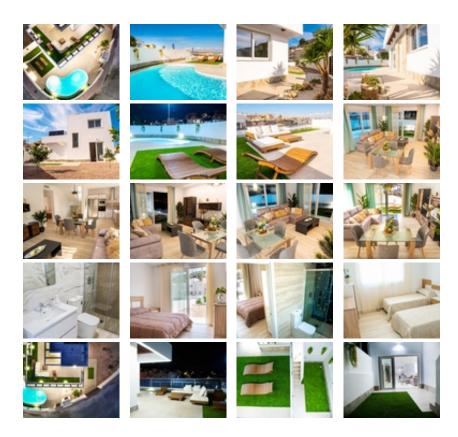
+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182 http://ns1.talmarproperty.com/



## Ref. N:N6034/7515 **€ 575 500**

- ??????: 3
- ?????? ??????: 2
- S<sub>???</sub>: 433m<sup>2</sup>
- ??????: 274m²
- ?????? ? ????????
  - · ????????? ?????
- ?????????????????
  - o ??????
- ?????????
  - · ??????? ????
  - ???????? ?????????? ???
- ?????????
  - 。????:6 km. m.









PRECIOSA GRAN VILLA CON VISTAS AL CAMPO DE GOLF "LA MARQUESA"!~ ~ Esa preciosa villa, situada a 50 metros del campo de Golf La Marquesa, aparte de tener unas vistas despejadas y bonitas y ofrecer la tranquilidad de estar en un entorno tranquilo, está a escasos metros del centro comercial con tiendas, supermercado, bares y restaurantes internacionales. A tan solo 5 minutos del pueblo de Rojales con todos los servicios y a 15 minutos de las espectaculares playas, con bandera azul, de Guardamar del Segura. El aeropuerto Alicante-Elche está a 35 minutos.~ ~ La villa cuenta con 335 m2 de superficie de parcela, 433 m2 de superficie construida, distribuidas en 3 pisos, siendo uno de ellos semisotano diafáno de 126 m2. La villa tiene 3 habitaciones y 2 baños. La piscina de 3x6 m y las amplias terrazas en la parte de jardín y piscina te permitirán disfrutar del sol y del clima de Costa Blanca durante todo el año. Además, la villa dispone de solárium y una amplia zona de parking. ~ ~ Vive en una gran villa moderna, disfrutando del golf, playa, clima y estilo de vida mediterráneo! ~ ~