ATICO ORIENTADO AL SUR CON 3 DORMITORIOS Y GARAJE DOBLE EN PLAYA FLAMENCA

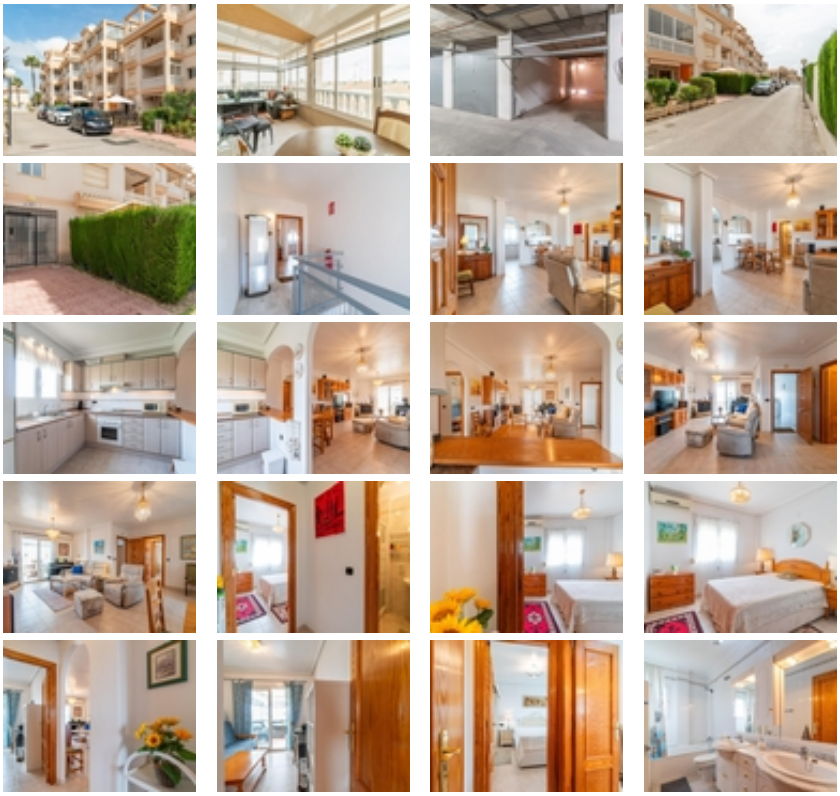
+34 966 932 436

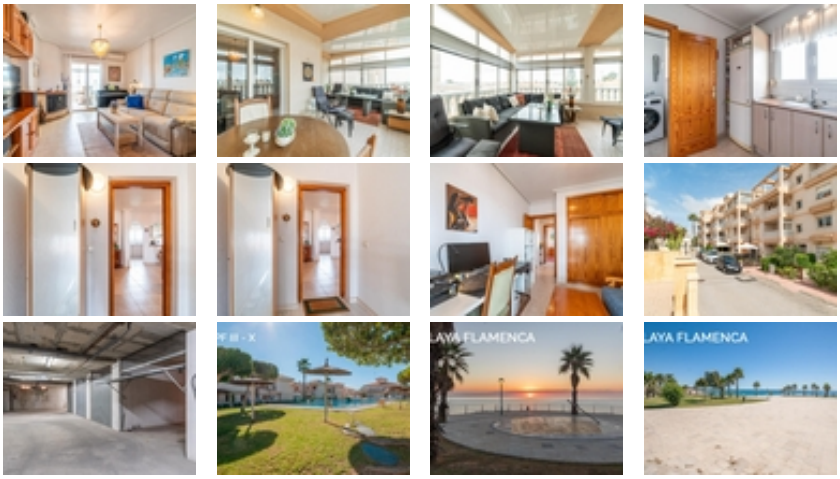
+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns1.talmarproperty.com/

Ref. N:14-4437/1862
€ 229 000

- ??????: 3
- ?????? ??????: 2
- $S_{???}$: 122m^2
- ?????? ? ????????
  - ?????????? ?????
  - ??????
- ?????????? ? ???????
  - ????????
  - ?????????
- ??????????
  - ?????
  - ????????? ??????????? ???
  - ??????? ?????
- ??? ?? ????
  - ????
- ??????????
  - ????:900 m. m.





Precioso, amplio y luminoso ático con vistas espectaculares en el corazón de Playa Flamenca donde además de sol todo el día puede contar con más de 120 m2 y un garaje doble para vehículos y trastero, para Usted y su familia.~~La zona en Playa Flamenca donde se encuentra es perfecta, ya que se encuentra a una corta distancia andando del centro comercial Zenia Boulevard, de zonas deportivas municipales, colegios, tiendas, zonas de ocio y claro está, a 10 minutos de las mejores playas de Orihuela Costa.~El residencial está vallado y cerrado con puertas automáticas de acceso de vehículos, y cuenta dentro de él con parking donde dejar su coche en la calle, con una piscina olímpica, de 25x12 más jardines alrededor de la misma, y amplias zonas de aparcamiento para vehículos.~~La vivienda es muy amplia y abierta, con una terraza principal con un cierre de aluminio y cristal orientada al Sur y sol todo el día prácticamente, para en invierno tenerlo cerrado y mantener la temperatura y calentar toda la vivienda con el calor del cierre de aluminio, pero además, por tener ventanas a ambos lados de la vivienda, se pueden abrir y tiene la brisa que refresca el ambiente durante los meses de calor y abriendo las ventanas del cierre, la casa queda bien ventilada y fresca. Desde todas las ventanas se tiene una sensación de independencia y privacidad ya que es la vivienda más alta de la zona y no está sobrevista por ninguna otra propiedad.~~El ático tiene un muy buen tamaño, prácticamente 120 m2 construidos, con un hermoso salón-comedor con chimenea, una cocina amplia con barra de desayuno y una despensa-lavadero, tres grandes dormitorios con armarios empotrados, el principal con cuarto de baño on suite, y un segundo cuarto de baño completo para el resto de la vivienda. Desde cualquier lugar tiene una sensación de amplitud y espacio.~~Además del parking en la calle junto a la vivienda, donde de forma más provisional dejar su vehículo para poder dejar la compra y subir directamente a la propiedad, también cuenta con su propio garaje cerrado con puerta automática comunitaria y puerta privada con cerradura donde dejar de forma permanente su vehículo, o bicicletas, o usarlo como trastero de forma segura y cómoda.~~Cuenta con calefacción radial bajo el suelo, está amueblado, en perfecto estado de conservación y listo para entrar a vivir en la misma.~~Merece la pena una visita a la propiedad para comprobar todas sus ventajas y disfrutar de todas ellas.~~~