ATICO de 1 dormitorio con SOLARIUM PRIVADO en el centro de Torrevieja

+34 966 932 436

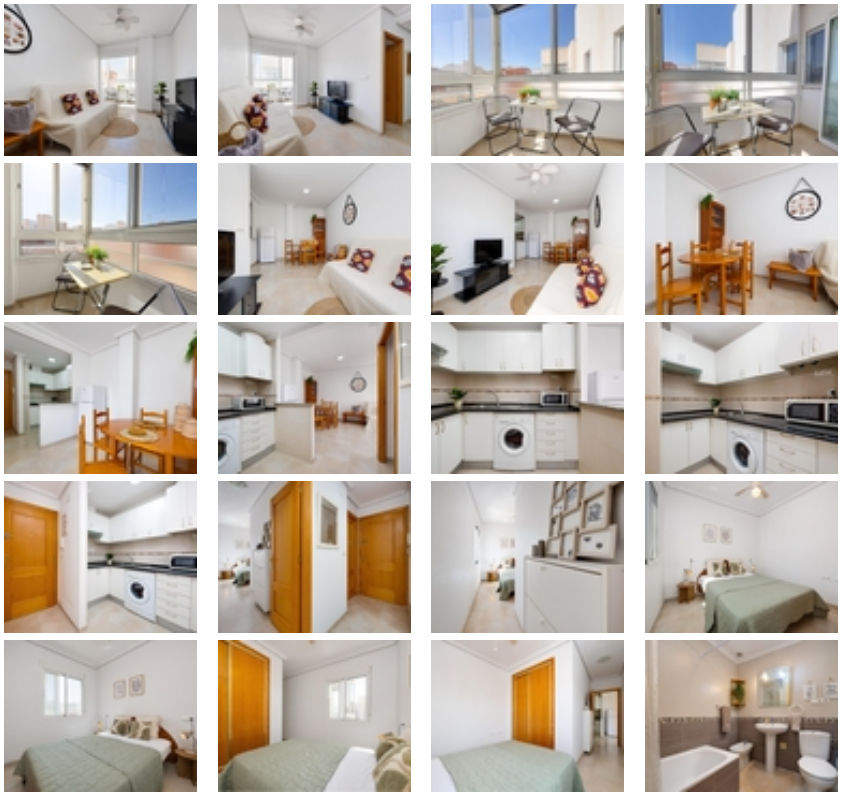
+34 622 222 939

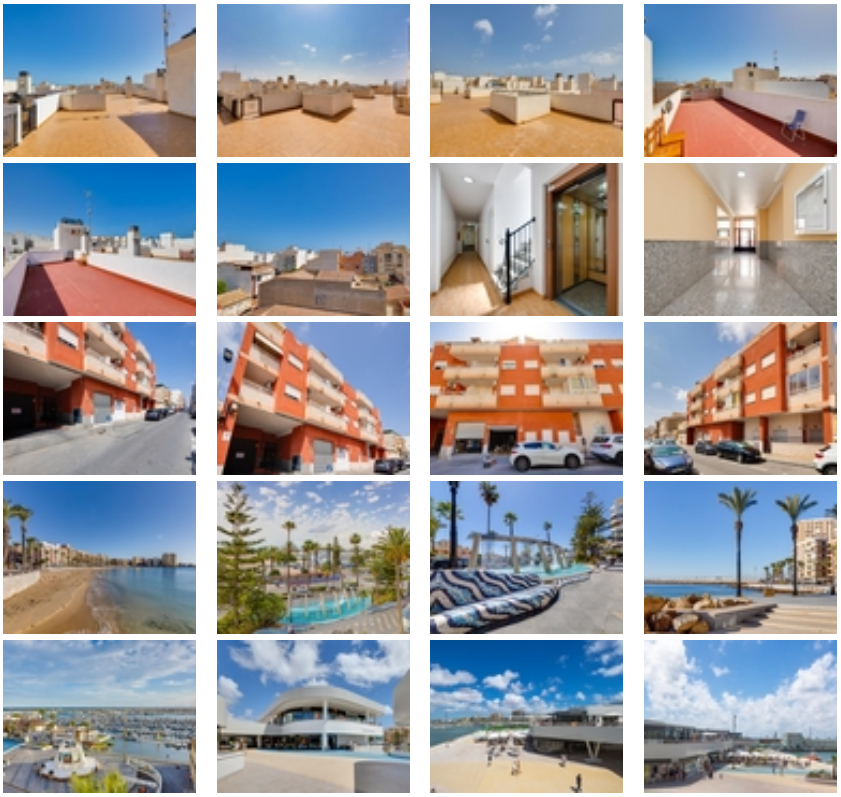
Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns1.talmarproperty.com/



Ref. N:NA277/9576
€ 135 000

- Chambres: 1
- Toilette: 1
- M2 Construits: 46m^2
- Décoration et intérieur
  - Armarios Empotrados
  - Muebles
- Decoration
  - Lavanderia
- Parcelle
  - Ascensor
  - Jardin Comunitario
- Distance
  - Distance de la Plage:700 m. m.





Presentamos esta excelente propiedad ubicada en el centro de Torrevieja, una localización estratégica que combina la comodidad de tener todos los servicios y las zonas más emblemáticas de la ciudad a un paso, con la proximidad a la costa. Este inmueble representa una opción idónea tanto para primera o segunda residencia como para inversores que buscan una alta rentabilidad en el mercado de alquiler.~~La vivienda está situada en una tercera planta (ático) dentro de un edificio que cuenta con ascensor y acceso completamente adaptado para personas con movilidad reducida.~El inmueble destaca por una distribución funcional que optimiza cada metro cuadrado, garantizando luminosidad y confort en todas sus estancias. Dispone de un amplio salón-comedor integrado con una cocina americana totalmente equipada, optimizando el espacio y favoreciendo la entrada de luz natural. Conectada directamente al salón, esta estancia ofrece vistas despejadas y una excelente orientación solar, lo que permite su aprovechamiento durante todas las épocas del año. Cuenta con un dormitorio doble equipado con armario empotrado de gran capacidad y un baño completo independiente.~~El principal valor añadido de este ático es su enorme solárium privado. Un espacio exterior independiente y de gran superficie, ideal para habilitar zonas de comedor exterior, barbacoa o área de descanso, permitiendo disfrutar plenamente del clima mediterráneo con total privacidad.~~A solo 700 metros de la playa y rodeado de comercios, restauración, centros de salud y transporte público, lo que permite prescindir del vehículo en el día a día.~~Para obtener más información o coordinar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. ~