



Villas exclusivas de nueva construcción en  
El Albir: estilo de vida mediterráneo de  
Sierra Helada

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

<http://ns1.talmarproperty.com/>



Ref. N:N9059/7515

**€ 875 000**

- Chambres: 4
- Toilette: 3
- M2 Construits: 203m<sup>2</sup>
- Parcelle: 322m<sup>2</sup>
- Décoration et intérieur
  - Armarios Empotrados
- Parcelle
  - Garaje
- Distance
  - Distance de la Plage:1.4 km. m.





Villas exclusivas de nueva construcción en El Albir: estilo de vida mediterráneo de Sierra Helada~~Ubicación privilegiada rodeada de naturaleza y cerca del mar~Descubra 17 villas independientes exclusivas situadas en una tranquila zona residencial de El Albir, a solo 1,4 km de la playa y a los pies del impresionante Parque Natural de la Sierra Helada. Este entorno único ofrece un equilibrio perfecto entre privacidad, naturaleza y proximidad a todos los servicios. La encantadora localidad de Altea se encuentra a solo 6 km, Benidorm a 7 km y el aeropuerto internacional de Alicante a unos 60 km. Los amantes del golf apreciarán que el famoso Club de Golf de Altea se encuentre a solo 5 km de la urbanización, mientras que los centros comerciales, los puertos deportivos y los restaurantes de alta cocina se encuentran en las inmediaciones.~~Auténtico diseño de inspiración ibicenca con acabados de alta gama~Estas 17 villas han sido cuidadosamente diseñadas para combinar el confort contemporáneo con la elegancia atemporal de la arquitectura ibicenca. Las fachadas blancas, las maderas naturales como el pino y la sabina, y los elementos de piedra capturan la brillante luz mediterránea. Cada vivienda cuenta con una parcela privada, un jardín paisajístico y una piscina privada con jacuzzi integrado. Las amplias terrazas, la zona de barbacoa y el bar al aire libre crean el entorno ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.~~Interiores espaciosos y confort moderno~Las villas ofrecen cuatro amplios dormitorios, tres baños y un aseo para invitados distribuidos en dos plantas. El salón-comedor diáfano cuenta con techos de doble altura que potencian la luz natural y crean un ambiente aireado y acogedor. Otros aspectos destacados son un jardín interior con claraboya, una bodega y una escalera flotante que añade un toque de elegancia arquitectónica. Las cocinas están completamente equipadas con armarios altos y bajos y electrodomésticos de alta calidad, mientras que las persianas eléctricas de los dormitorios proporcionan comodidad y confort.~~Diseñadas para disfrutar todo el año~Perfectamente equipadas tanto para la vida en verano como en invierno, estas viviendas cuentan con calefacción por suelo radiante para los meses más fríos y múltiples zonas al aire libre para comer y relajarse durante las estaciones más cálidas. Cada propiedad incluye aparcamiento privado, jardines paisajísticos y amplias opciones de personalización para adaptarse a los gustos individuales. La entrega está prevista en un plazo de 11 meses a partir de la reserva, lo que garantiza un proceso de compra personalizado y sin complicaciones.~~Una inversión ideal en El Albir~El Albir es conocido por su ambiente cosmopolita y relajado, sus aguas cristalinas y su acceso a un entorno natural protegido. Este proyecto ofrece la oportunidad perfecta para aquellos que buscan una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión de alto potencial en una de las zonas más deseadas de la Costa Blanca.~~Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y hacer realidad su sueño de vivir en el Mediterráneo.~