VILLA DE LUJO CON EMBARCADERO PRIVADO

+34 966 932 436

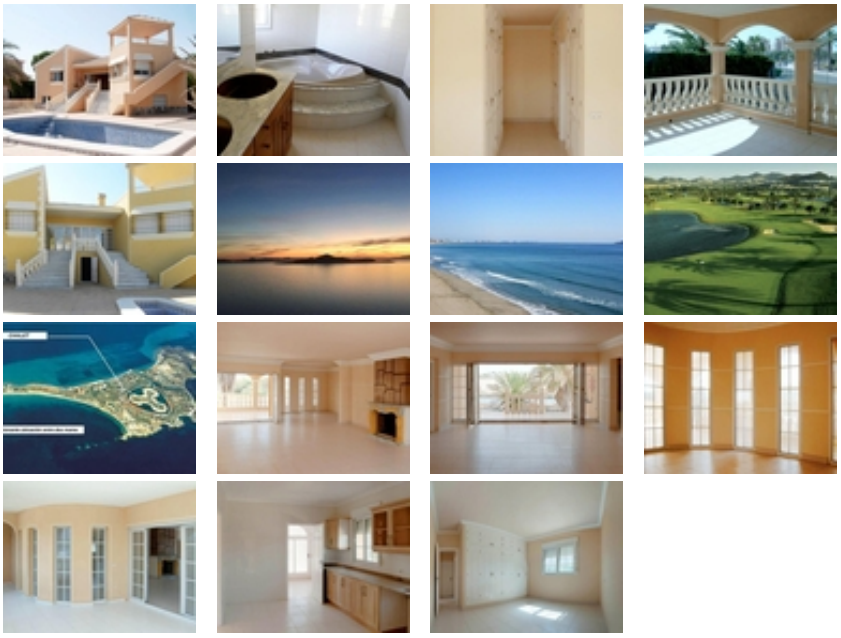
+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns1.talmarproperty.com/



Ref. N:N3035/7515
€ 780 000

- Chambres: 3
- Toilette: 2
- M2 Construits: 465m^2
- Parcelle: 1361m^2
- Décoration et intérieur
  - Armarios Empotrados
  - Cocina Equipada
- Decoration
  - Chimenea
  - Despensa
  - Gimnasio
  - Sótano
- Parcelle
  - Sala de juegos exterior
- Visites
  - Hacia el mar
- Distance
  - Distance de la Plage:200 m. m.



VILLA DE LUJO CON EMBARCADERO PRIVADO~ ~ Entre dos mares, el Mar Menor y el Mediterráneo, se encuentra esta preciosa villa de lujo en la península de La Manga (Murcia) Contando con una de las vistas más privilegiadas de la zona, (y estando a muy pocos metros de la playa) esta propiedad cuenta con embarcadero privado (para un barco hasta 12 m) que permite acceder al mar mediante un sistema de amplios canales.~ ~ Está localizada en la zona Veneziola, con

inmediatas conexiones a los islotes naturales, al campo de golf y al puerto deportivo. Se trata de una construcción de obra nueva con altas calidades y acabados propios de una vivienda de lujo.~ ~ Con una superficie construida de 465,32m2 sobre una parcela de 1.361m2, en la planta baja dispone de 3 habitaciones dobles muy amplias y 2 baños, salón de grandes dimensiones con chimenea, comedor independiente, espaciosa cocina de madera noble también independiente y amplia despensa para guardar alimentos, lavadero etc. Amplios porches delantero y trasero. Disfruta de 2 terrazas muy amplias y Solárium con Mirador de 72m2 encima del edificio con vistas privilegiadas panorámicas sobre el Mar Menor. El jardín está terminado para un mantenimiento fácil y tiene Piscina Privada. Carpintería exterior de doble cristal y doble cierre. Armarios empotrados en todos los dormitorios. Sótano/garaje de 239m2, ideal para la instalación de gimnasios, bodegas, salón de juegos etc.~ ~ Detrás de la edificación hay un embarcadero privado que permite acceder al mar por un sistema de canales. Las playas se encuentran a pocos metros de la vivienda. ~ ~ ~