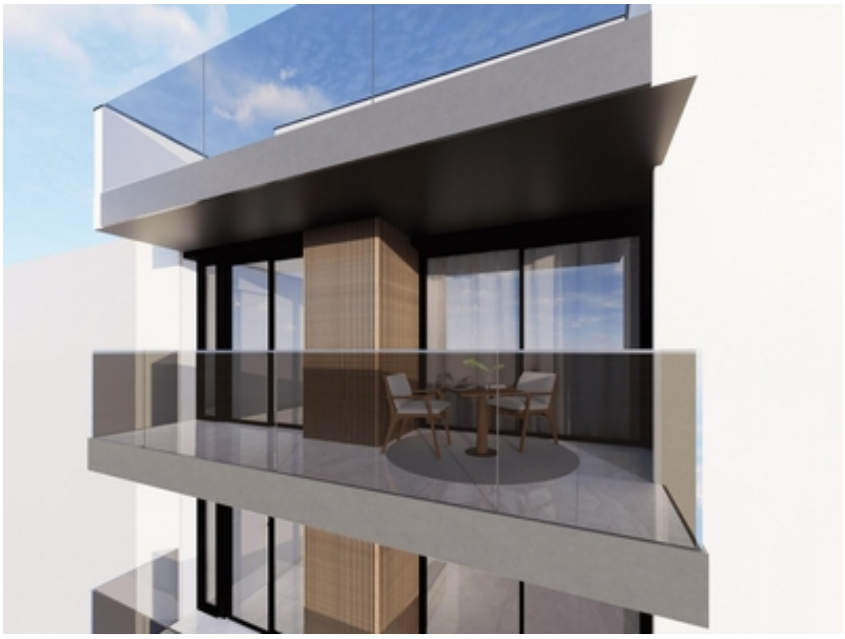
Apartamentos de lujo de nueva construcción cerca de la playa en Guardamar del Segura

+34 966 932 436

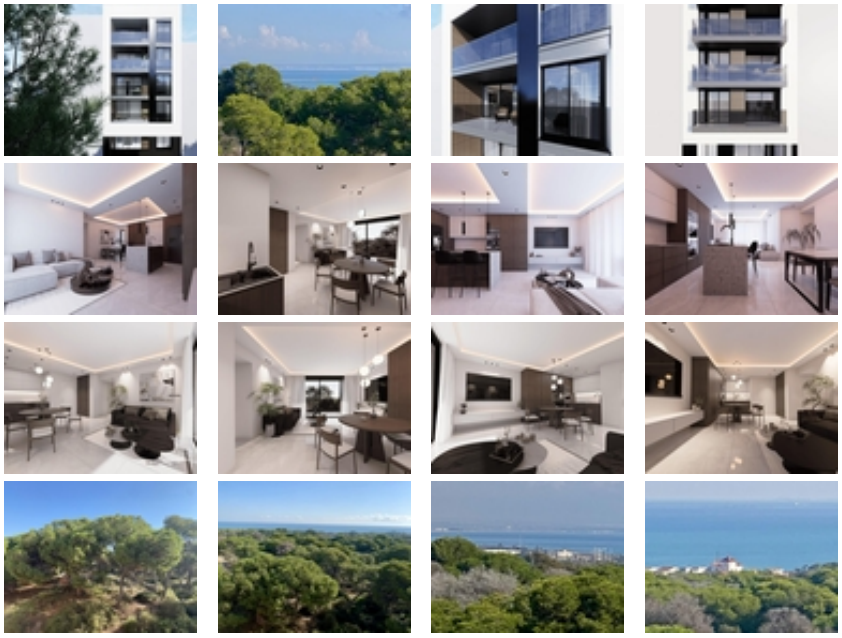
+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns1.talmarproperty.com/



Ref. N:N10019/7515
€ 555 000

- Chambres: 2
- Toilette: 1
- M2 Construits: 87m^2
- Décoration et intérieur
  - Armarios Empotrados
- Decoration
  - Aire acondicionado
  - Salle de stockage
  - Suelo calefaccionado
- Parcelle
  - Ascensor
- Distance
  - Distance de la Plage:700 m. m.



Apartamentos de lujo de nueva construcción cerca de la playa en Guardamar del Segura~~Complejo boutique de nueva construcción en el centro de Guardamar~Descubre un exclusivo complejo boutique de tan solo 10 apartamentos de lujo de nueva construcción en el centro de Guardamar del Segura, en la Costa Blanca Sur. Situado a unos 700 metros de la playa y justo enfrente del pinar protegido de la localidad, este edificio de cinco plantas combina arquitectura contemporánea,

tecnología de última generación y acabados de alta calidad en una de las localidades costeras más codiciadas de la zona.~~Con solo dos apartamentos por planta, la promoción ofrece un ambiente privado y exclusivo. Las viviendas de la planta baja cuentan con acceso a un patio interior, mientras que los áticos disponen de amplias terrazas abiertas. Algunos apartamentos de las plantas superiores, orientados hacia el pinar, disfrutan de hermosas vistas al mar Mediterráneo.~~Características de primera calidad y comodidad moderna~Cada apartamento ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer un excelente confort, eficiencia energética y aislamiento acústico. Las especificaciones incluyen calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, aislamiento térmico y acústico mejorado, un sistema de aire acondicionado por conductos totalmente instalado y tecnología aerotérmica para el agua caliente sanitaria.~~Las cocinas están equipadas con electrodomésticos Bosch de alta calidad, mientras que los baños cuentan con sanitarios y grifería de marcas líderes. Entre las características adicionales se incluyen iluminación LED, persianas eléctricas, una puerta de entrada de alta seguridad, acabados de pintura de lujo y modernos techos tensados.~~Cada vivienda incluye además un amplio trastero privado de aproximadamente 15 m² en el sótano, incluido en el precio de compra.~~Ubicación céntrica cerca de la playa~La promoción está situada en el corazón de Guardamar, a solo unos pasos del Ayuntamiento, la Casa de Cultura, la plaza principal, tiendas, supermercados, bares y restaurantes. El cercano complejo deportivo ofrece instalaciones que incluyen pistas de tenis, una piscina y zonas para diferentes actividades deportivas.~~Guardamar del Segura es famosa por sus aproximadamente 11 km de playas de arena dorada, dunas protegidas y extensos bosques de pinos. La combinación de un entorno natural, el clima mediterráneo y unos excelentes servicios hace que la localidad sea ideal para vivir de forma permanente, pasar las vacaciones o realizar una inversión inmobiliaria.~~Vistas al mar y estilo de vida mediterráneo~El pinar protegido situado justo enfrente del edificio ofrece un entorno verde y tranquilo, mientras que el mar Mediterráneo se encuentra justo detrás. A partir de la tercera planta, los apartamentos orientados hacia el pinar pueden disfrutar de impresionantes vistas al mar. Se puede llegar a la playa a pie en unos cinco minutos.~~Distancias aproximadas:~Playa: 0,7 km~Campo de golf La Marquesa: 5 km~Puerto deportivo de Torrevieja: 12 km~Aeropuerto Internacional de Alicante: aproximadamente 32 km~Aeropuerto de Murcia-Corvera: aproximadamente 55 km~~Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para descubrir estos exclusivos apartamentos de nueva construcción en el centro de Guardamar del Segura y encontrar tu nuevo hogar cerca de la playa.~