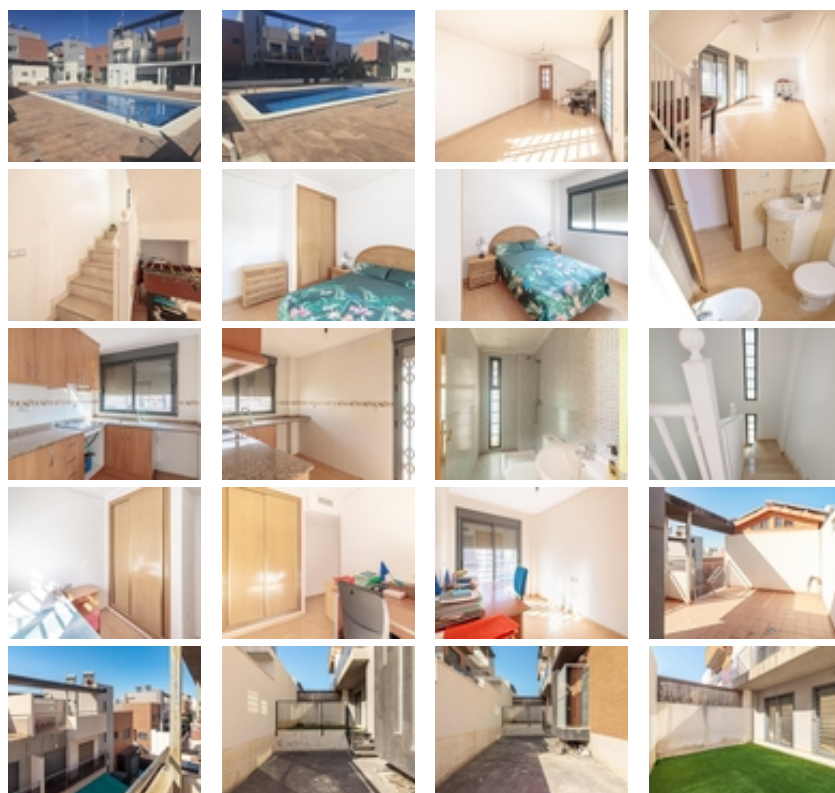




Ref. N:GTX-
SC-1296-2/6691

€ 249 000

- Chambres: 3
- Toilette: 2
- M2 Construits: 102m²
- Parcelle
 - Jardin Comunitario
 - Piscina
- Distance





Del año 2007, los materiales que han dado forma a este espacioso dúplex de 102 m2 no dejan lugar al engaño. Solidez, elegancia y durabilidad. No como pasa con muchas viviendas hoy en día que carecen de calidad en sus materiales de construcción.~~~Una casa es para toda la vida, y para que se revalorice con el paso del tiempo. Si no, perdemos dinero y comodidad.~~~Por la zona donde está, Junto a la Avda. de las Cortes Valencianas y su Mercadona, en el Sector 25, tienes asegurada una vivienda top para quedarte en ella todo lo que quieras, o cambiarte si algún día la vida te toca. Eso sí, siempre revalorizando tu inversión.~~~Diría que es una de las casas más luminosa de toda la urbanización, completamente exterior, con un amplio patio y Solarium privado.~~~La plaza de parking para uno o dos coches, como quieras, la tienes en tu propio patio, ya que tienes acceso a ella con puerta automática.~~~El vecino ha cerrado con pleno permiso y sin problema parte del patio exterior, adyacente al salón de la vivienda. Fácil y viable. Y eso que el salón es ya de por sí bastante grande, aunque si haces lo mismo, con no demasiado presupuesto, te quedará un espacio que convertirá tu amplio salón en una lujosa estancia de unos 50 m2.~~~O añadirle una habitación más de dimensiones premium con acristalamiento.~Cuando veas esta idea del vecino, creo que te gustará.~~Y ahora te describo las características de este dúplex:~~~~ 102 m2, exterior, con patio y solárium con vistas a las Salinas de Torrevieja~~~~ 3 dormitorios en planta alta, con armarios empotrados (y balcón en 2 de ellos)~~~~ Salón comedor de 30 m2~~~~ Plaza de garaje privada~~~~ Cocina independiente con salida al patio~~~~ 2 cuartos de baño~~~~ Hueco de escalera interior practicable para trastero~~~~ Tiene preinstalación hecha para climatización centralizada~~~~ A menos de 5 minutos andando del supermercado Mercadona y zona comercial~~~~ Autobuses a mano~~~~ Solo 5 minutos de la Playa de la Mata en coche~~~~ En urbanización privada con piscina comunitaria~~~Desde esta vivienda, tomando la Avda. de las Cortes Valencianas estás en el centro de Torrevieja en menos de 5 minutos en coche o transporte público, y esto a nivel de movilidad, se nota. El tiempo es sagrado, eso dicen y yo así lo creo, por eso esta vivienda me parece muy buena inversión. Porque está en una zona muy tranquila para vivir, y estratégica para moverte a cualquier sitio.~~~Si quieres visitarla, llámanos.~~~Cuando nos veamos, ya me dirás si por 249.000 euros una vivienda como esta no es para ti también una buena inversión.~