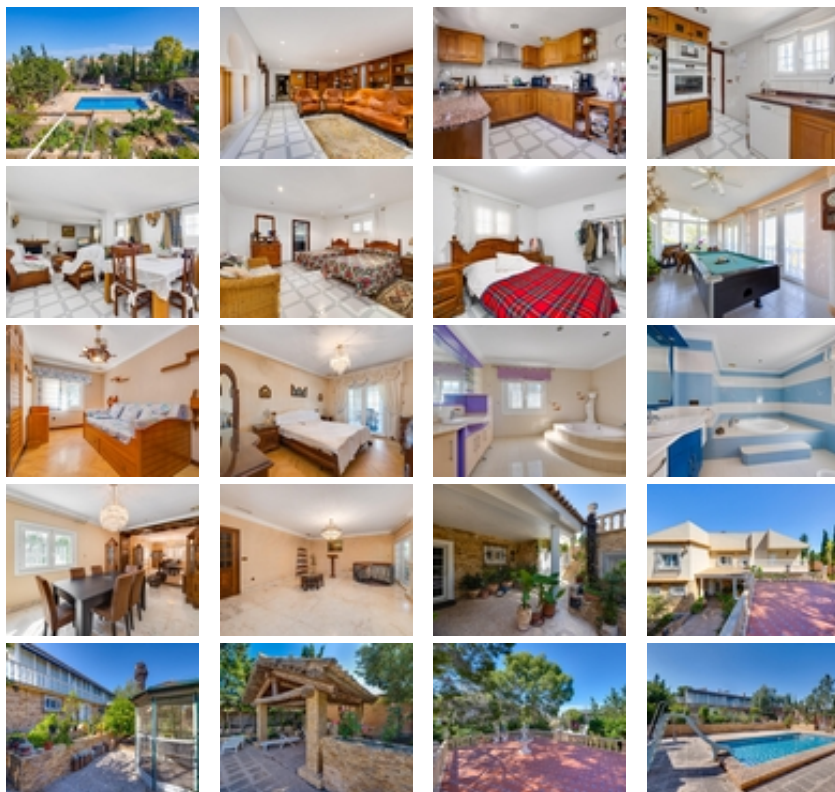




Ref. N:ER2-03939/866

€ 1 300 000

- Chambres: 7
- Toilette: 5
- M2 Construits: 434m²
- Parcelle: 1782m²
- Décoration et intérieur
 - Cocina Equipada
 - Jacuzzi
 - Muebles
- Decoration
 - Despensa
 - Lavanderia
 - Sótano
 - Salle de stockage
 - Suelo calefaccionado
- Parcelle
 - Barbacoa
- Distance
 - Distance de la Plage: 7 km. m.





Ubicada en una de las zonas residenciales más consolidadas y cotizadas de la Costa Blanca, esta extraordinaria villa independiente es un verdadero oasis de tranquilidad. Asentada sobre una impresionante parcela de 1.782 m², la propiedad cuenta con 434 m² construidos, diseñados al detalle para quienes priorizan el espacio, la privacidad y el confort en un entorno privilegiado.~~Con una distribución impecable, la vivienda ofrece siete amplios dormitorios dobles, cinco baños completos y un aseo de cortesía. Sus estancias, generosas y bañadas en luz natural, están pensadas tanto para la vida en familia como para recibir a numerosos invitados con total comodidad e independencia.~~Un exterior diseñado para el estilo de vida mediterráneo~El verdadero corazón de esta propiedad reside en su entorno exterior, un espacio idílico para exprimir los más de 300 días de sol al año de la región:~~Un cuidado jardín privado que rodea toda la vivienda, garantizando una privacidad absoluta.~~Magnífica piscina privada, perfecta para refrescarse y relajarse en los días más cálidos.~~Amplias terrazas y zonas de porche, ideales para crear diferentes ambientes de chill-out, comedores al aire libre y celebrar reuniones inolvidables con familiares y amigos.~~Una ubicación estratégica y un microclima único~Vivir en Los Balcones significa tener la tranquilidad de una zona residencial de prestigio sin renunciar a nada. A los pocos minutos tendrás acceso a supermercados internacionales, restaurantes, colegios y el Hospital Universitario de Torrevieja.~~Además, su conectividad es excelente:~~A un corto trayecto en coche de las reconocidas playas de Punta Prima, Orihuela Costa y La Zenia.~~A un paso de algunos de los mejores campos de golf de la zona (Villamartín, Las Ramblas y Campoamor).~~Todo ello bajo la influencia del famoso microclima de las Salinas de Torrevieja, reconocido internacionalmente por sus texturas suaves y sus beneficios para la salud.~~Una propiedad con un potencial ilimitado: Por sus dimensiones, ubicación y exclusividad, esta villa representa una oportunidad única en el mercado actual, ya sea como residencia principal, un refugio vacacional de lujo o una inversión patrimonial segura.~~Si deseas conocer más detalles o realizar una visita privada,

no dudes en ponerte en contacto con nosotros.~