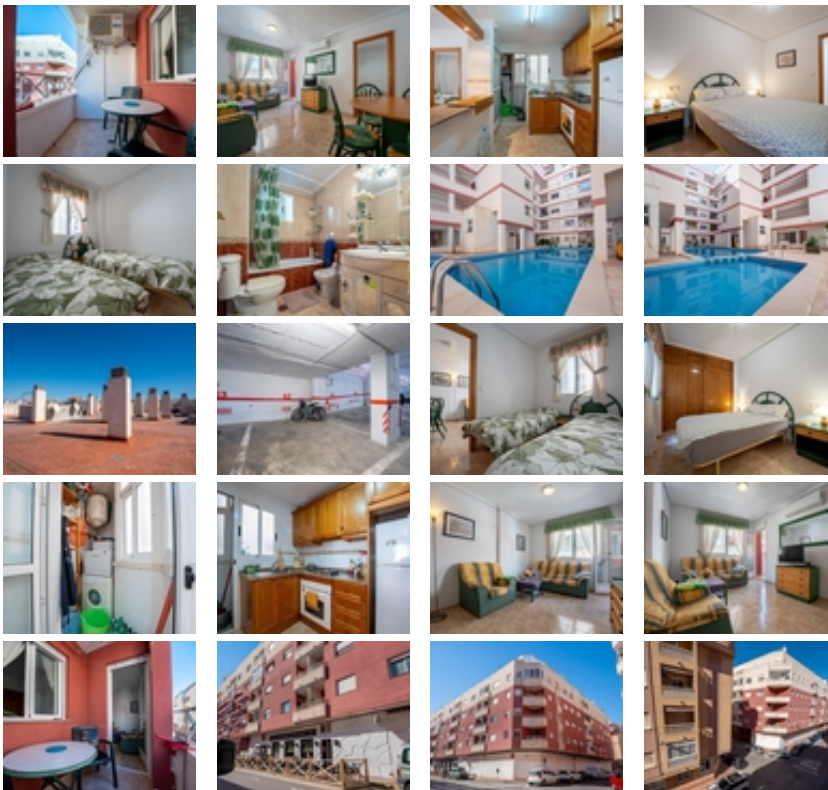




Ref. N:5350/11075

**€ 129 899**

- Chambres: 2
- Toilette: 2
- M2 Construits: 59m<sup>2</sup>
- Distance
  - Distance de la Plage:700 m. m.



Apartamento de 2 dormitorios, 1 baño y balcón, situado en una zona muy cotizada cerca de la playa y del puerto deportivo.~~El edificio está

programado para una renovación integral. Los costes ya se han pagado, lo que proporciona tranquilidad al futuro propietario.~El apartamento también se beneficia de un sistema de aire acondicionado recientemente instalado, así como de cámaras de vigilancia tanto en la entrada como en el garaje.~La propiedad está situada en la segunda planta de un edificio con ascensor y ofrece una distribución bien distribuida y funcional.~ Zona de entrada con espacio de almacenamiento.~ Amplio dormitorio principal con gran armario empotrado.~ Cuarto de baño con bañera y ventana para ventilación natural.~ Cocina con espacio suficiente en los armarios, lavavajillas y acceso directo al lavadero.~ La barra de desayuno de estilo americano crea una conexión natural con la zona de estar.~ Salón con acceso al balcón y al segundo dormitorio.~ El apartamento se encuentra en buen estado y se vende amueblado.~Características comunes:~ Piscina comunitaria con zona de descanso.~ Azotea compartida con excelente exposición al sol y vistas abiertas de los alrededores.~ Garaje privado con espacio para coches y bicicletas, una clara ventaja en esta zona.~Ubicación:~La propiedad se encuentra junto al Parque de las Naciones, un parque verde y bien cuidado con pequeños lagos, senderos para caminar y parques infantiles.~Durante los meses de verano, aquí se celebran eventos y conciertos que se pueden disfrutar desde la terraza comunitaria de la azotea.~A unos 900 metros de la playa, el puerto deportivo y el centro de la ciudad, donde encontrará restaurantes, cafeterías, tiendas y servicios para el día a día.~Torrevieja es conocida por su clima agradable y su animado ambiente durante todo el año. Una propiedad con una ubicación atractiva, ideal como vivienda vacacional o residencia permanente.~