



Piso premium en primera línea en La Mata,
reforma integral, insonorizado, eficiente y
totalmente equipado

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

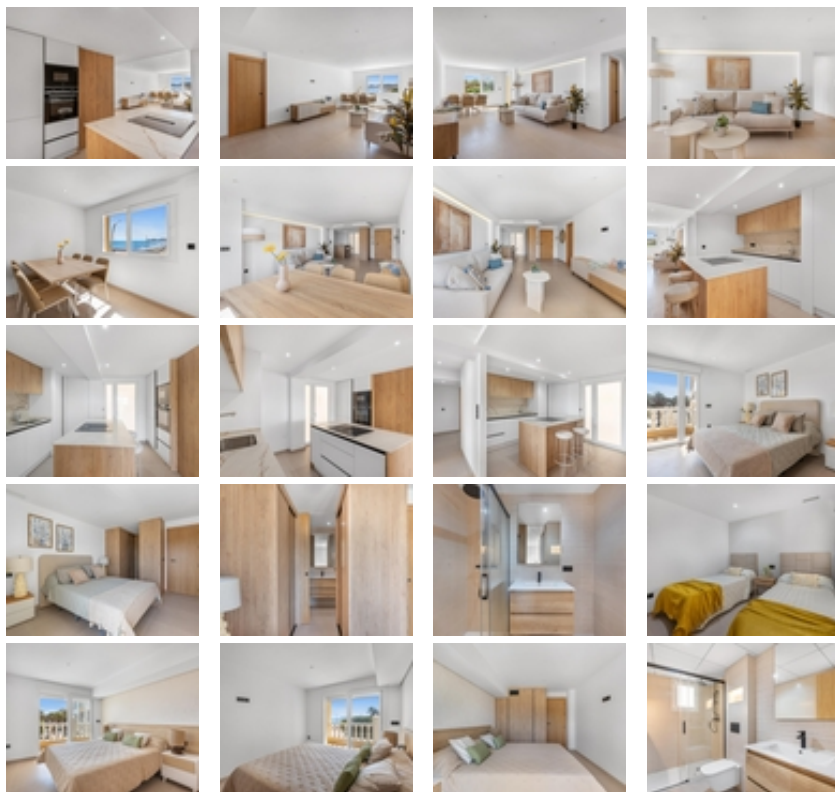
<http://ns1.talmarproperty.com/>

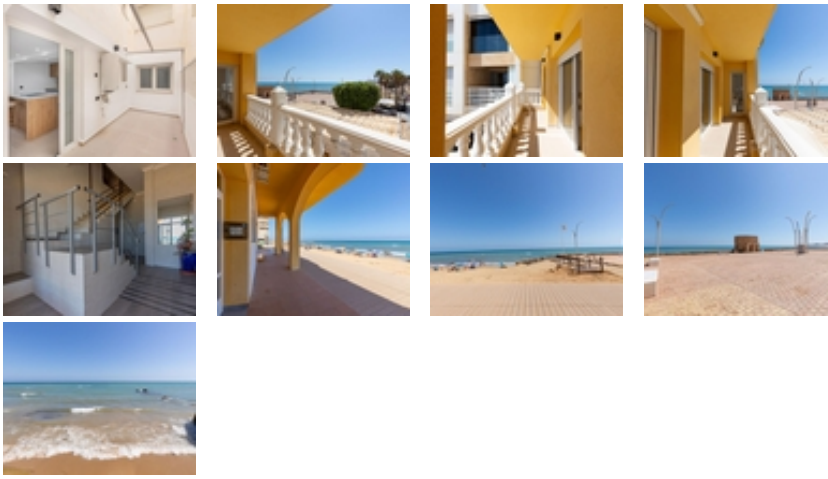


Ref. N:21-T12/776

€ 399 000

- Chambres: 3
- Toilette: 2
- M2 Construits: 115m²
- Décoration et intérieur
 - Armarios Empotrados
 - Muebles
 - Teléfono
- Decoration
 - Aire acondicionado
 - Despensa
 - Suelo calefaccionado
- Parcelle
 - Ascensor
- Visites
 - Hacia el mar
- Distance
 - Distance de la Plage:10 m. m.





Vivir en primera línea es maravilloso, hasta que te acuerdas del ruido. Aquí no.~Esta vivienda en La Mata ha sido rehabilitada de forma integral, cuidando estructura interior, instalaciones y acabados, con una mejora real de eficiencia energética y un trabajo específico de insonorización pensado para aislar el sonido de los locales de restauración de la zona.~~Con orientación sur y vistas directas al Mediterráneo, la vivienda ofrece 3 dormitorios dobles, dormitorio principal con baño en suite, 2 baños completos y un aseo adicional. La terraza frente al mar es el corazón de la casa, y el patio privado aporta un segundo espacio exterior perfecto para relax, lectura o zona chill.~~Se entrega lista para entrar a vivir, con mobiliario y electrodomésticos nuevos incluidos. Una propiedad pensada para quien quiere ubicación top sin renunciar a confort, silencio y calidad.~~El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría ni los de registro de la propiedad, que están sujetos a aranceles y pueden variar en función del precio de escrituración. Tampoco incluye los impuestos, que en la Comunitat Valenciana dependen del precio del inmueble y de las circunstancias personales del comprador.~