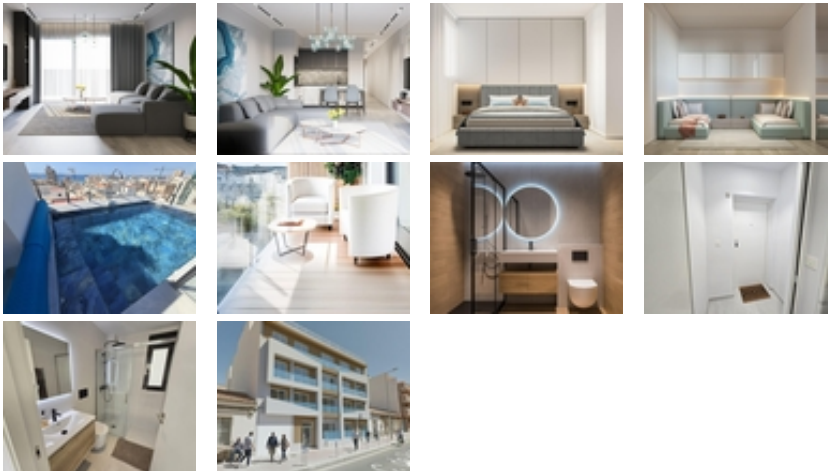




Ref. N:TM1863/1641

€ 260 000

- Dormitorios: 2
- Aseos: 1
- M2 Construidos: 65m<sup>2</sup>
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
  - Muebles
- Parcela
  - Ascensor
  - Piscina Comunitaria
- Distancia
  - Distancia de la playa:280 m. m.



Excepcional apartamento de 2 dormitorios, construido en 2024, ubicado en la primera planta de un moderno edificio con ascensor y piscina en la azotea. Situado a tan solo 200 metros del mar, en una de las zonas más prometedoras de Torrevieja, esta propiedad destaca por su diseño contemporáneo, acabados de alta calidad y vistas al Mediterráneo. Ideal como primera residencia, casa de vacaciones o inversión de alquiler llave en mano, el apartamento se entrega completamente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir sin necesidad de reformas. Características principales: Superficie: 75 m<sup>2</sup> construidos. Dormitorios: 2 amplios dormitorios con camas dobles y armarios empotrados. Baños con ducha a ras de suelo y toalleros calefactados.

~Salón: Luminoso y espacioso, con un gran televisor y un sofá cama para invitados adicionales. Cocina: Moderna cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos, utensilios de cocina y una mesa de comedor para seis. Terraza: Orientada al SUR, perfecta para relajarse por la tarde, con espacio de almacenamiento incorporado. Ubicación privilegiada junto al futuro complejo de La Lonja, con puerto deportivo, restaurantes, tiendas y cafeterías. De segunda mano en perfecto estado, nunca ocupado, listo para entrar a vivir o alquilar de inmediato.  
~Certificado energético: En trámite.~