Villas de nueva construcción con piscina privada y solárium en San Luis, Torrevieja

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://ns1.talmarproperty.com/



Ref. N:N10082/7515
€ 799 000

- Dormitorios: 4
- Aseos: 3
- M2 Construidos: 148m^2
- Parcela: 485m^2
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
- Decoración
  - Aire acondicionado
- Parcela
  - Barbacoa
  - Jardin Comunitario
- Distancia
  - Distancia de la playa:5 km. m.



Villas de nueva construcción con piscina privada y solárium en San Luis, Torrevieja~~Modernas villas de nueva construcción en San

Luis~Esta exclusiva promoción de tan solo 8 villas de nueva construcción está situada en San Luis, una zona residencial bien consolidada de Torrevieja, en la Costa Blanca. Las viviendas ofrecen una combinación de diseño moderno, espacios exteriores privados y una excelente ubicación cerca de los servicios cotidianos y de la costa mediterránea.~~Cada chalet cuenta con 3-4 dormitorios y 2-3 baños, incluido un baño en suite, y está distribuido íntegramente en una sola planta para ofrecer la máxima comodidad y accesibilidad. Las viviendas están construidas en amplias parcelas de casi 500 m², lo que proporciona mucho espacio para disfrutar del aire libre, aparcamiento privado y una piscina privada.~~Solárium privado y zonas de estar al aire libre~Los chalets también incluyen un amplio solárium privado al que se accede mediante una escalera exterior. La azotea está diseñada para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año e incluye una pérgola y una cocina de verano al aire libre, lo que crea un espacio ideal para relajarse, comer y recibir a familiares y amigos.~~Características de alta calidad y eficiencia energética~Las viviendas están diseñadas con especificaciones modernas y soluciones de eficiencia energética. Las cocinas, totalmente equipadas, incluyen electrodomésticos, mientras que entre las características adicionales se encuentran persianas eléctricas, aire acondicionado por conductos totalmente instalado y un paquete de iluminación LED.~~La urbanización cuenta con una certificación energética A-A, lo que garantiza una excelente eficiencia energética y ayuda a reducir el consumo diario de energía, al tiempo que mejora el confort en el interior de la vivienda.~~Ubicación en San Luis, Torrevieja~San Luis es una popular zona residencial situada cerca de las salinas de Torrevieja y rodeada de supermercados, bares, restaurantes y otros servicios esenciales. La zona cuenta con buenas conexiones de transporte público con el centro de Torrevieja, lo que la hace ideal tanto para residir de forma permanente como para pasar las vacaciones.~~Las playas y el litoral mediterráneo de Torrevieja se encuentran a unos 5 km. El Parque Natural de La Mata está a unos 5 km, y se puede acceder a varios campos de golf en las zonas de Orihuela Costa y Ciudad Quesada, situados a una distancia de entre 15 y 20 km aproximadamente. El Aeropuerto Internacional de Alicante está a unos 45 km y ofrece cómodas conexiones con las principales ciudades europeas.~~Estas villas de nueva construcción en San Luis son una excelente opción como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión inmobiliaria en la Costa Blanca. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita.~