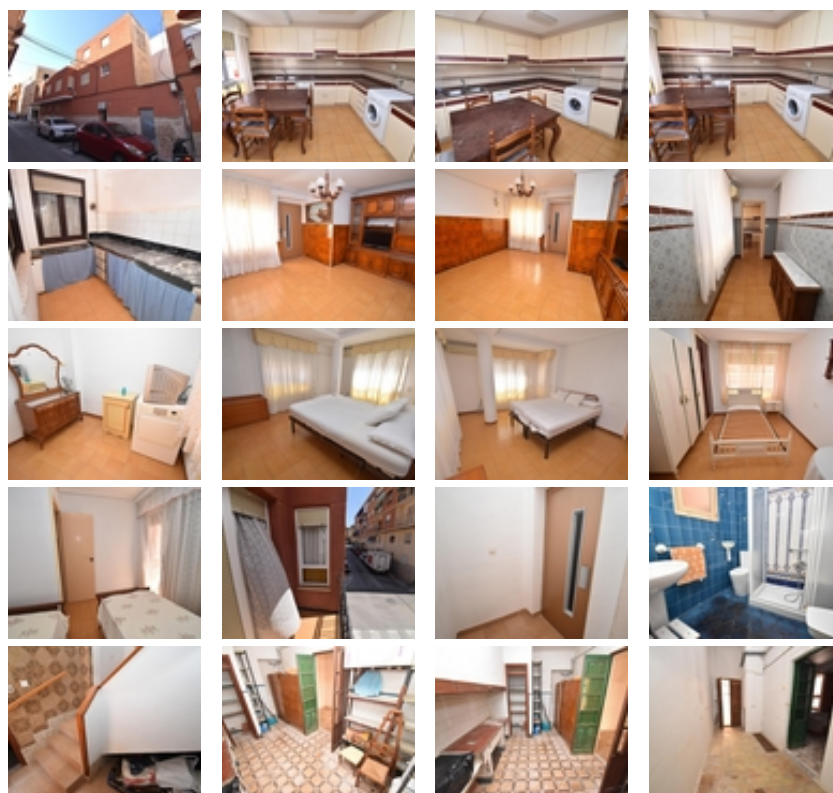




Ref. N:CSAZ1/10946

€ 180 000

- Dormitorios: 4
- Aseos: 2
- M2 Construidos: 220m²
- Parcela: 225m²
- Distancia





Encontramos esta oportunidad en el caso urbano de Santa Pola, una construcción de 211m2 disponibles para remodelas su casa desde 0 a su gusto y bien poder construir varias viviendas independientes, o con idea de negocio local. La construcción actualmente cuenta con una distribución de PLANTA BAJA como LOCAL COMERCIAL con un patio interior, ascensor desde el cual accedes a todas las plantas y dos baños, haciendo un total de 92m2.~La PLANTA PRIMERA cuenta con una amplitud de 99m2 actualmente distribuidos en 4 dormitorios amplios, dos baos, cocina independiente con acceso a patio interior-lavandería y una terraza-balcón que da a la calle. Todas las estancias dan a exterior ya que la vivienda hace esquina; lo que le da un plus de ventilación y luz natural a todas las estancias de la propiedad. Asi mismo su orientación este favorece a la iluminación natural.~PLANTA SUPERIOR, en terraza solarium, cuenta con una superficie de 100m2, actualmente ocupados por un almacén con cerramientos cubiertos de 20m2 con tomas de luz y agua; lo cual esta estancia podría ser utilizada como cuarto habitable, cocina, cuarto barbacoa..Y el una parte abierta de terraza al aire libre de 79m2, ideales para utilizar durante toda la época del año con amigos y familiares.~~La zona es ideal por todos los servicios y comercios locales que rodean el vecindario, así por la tranquilidad del vecindario y la paz que da el poco tránsito de vehículos y viandantes. A su vez el centros se e3ncuentra a tan solo 5 minutos andando y 10 minutos de la playa de levante, los paseos y el puerto.~~Consúlte para mas información.~