



Ref. N:AG25/1350

**€ 149 000**

- Dormitorios: 4
- Aseos: 1
- M2 Construidos: 119m<sup>2</sup>
- Parcela: 1450m<sup>2</sup>
- Distancia





A veces encontrar una casa tranquila sin alejarse demasiado del pueblo no es tan fácil. Esta vivienda está situada a unos 3 minutos en coche de Callosa del Segura, en una zona bien comunicada y cerca del canal del agua.~~La propiedad cuenta con una parcela total de unos 1.450 m<sup>2</sup>, formada por una casa urbana y dos parcelas agrarias de 910 m<sup>2</sup> y 351

m². La vivienda dispone de cocina con chimenea y espacio amplio de entrada, salón comedor, 3 dormitorios y 1 baño completo. Desde la cocina se accede por una escalera de caracol a la planta superior, donde hay una gran estancia utilizada como dormitorio con salida a una terraza de unos 20 m².~~La casa tiene luz y agua, y se encuentra legalizada.~~En Agrucasa trabajamos tanto con clientes nacionales como internacionales y podemos atenderte en español, inglés, polaco, ruso y ucraniano. También ayudamos después de la compra con cambios de suministros, comunidad, catastro y basuras.~~El precio incluye honorarios de agencia. Impuestos, notaría y registro no incluidos.~~Si quieres verla en persona o necesitas más información, puedes contactar con nosotros sin compromiso.~